



ZIZURKILGO UDALA

**JARDUERA SAILKATUAREN AURRETIKO KOMUNIKAZIOA**  
**COMUNICACION PREVIA DE ACTIVIDAD CLASIFICADA**

**OHARRA**

**Aurretiko komunikazio hau aurkezteak ahalduz zaitu ezarri beharreko jardueran hasteko**, erantzule bakarrak dira jardueraren titularrak eta egiaztagiria eman duten teknikariak. Dena dela, horrek ez du salbuesten jardueretan hasi ahal izateko, gaikuntza ematen duten administrazio tituluak eduki beharretik edo sektorean aplikatzekoak diren araudiek xedatzen dituzten aurretiko kontroletatik.

Aurreko pasartearen xedatutakoaz eta Udalaren ikuskaritza eta kontrol araudiaz gain, udal zerbitzu teknikoek dokumentu teknikoak aztertu ondoren, Udalak jardueran behar bezala jarduteko bestelako neurri osagarriak ere betearaz ditzake.

Udalak egiaztatuz gero datu, adierazpen edo dokumentu garrantzizkoen bat zehaztu gabe edo faltsua dela, edo indarreko legeek eskatzen dituzten baldintzak ez direla betetzen, arauak xedaturiko espedienteak izapidetu ondoren, eskubidea erabiltzeko edo jardueran aritzeko debekua ezar lezake, gertaeren berri duen unetik beretik, izan litezkeen erantzukizun penal, zibil edo administratiboez gain.

**Datuen babesa**

Abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoak xedaturikoaren arabera, inprimaki honetan adierazitako datu pertsonalak Zizurkilgo Udalaren jabetzako fitxategietara sartuko dira, eta udal kudeaketari dagozkion zereginetarako eta zure eskubideari erantzuteko baino ez dira erabiliko.

Datuak eskuratu, aldatu, ezabatu eta aurkatzeko eskubideak erabil ditzakezu Zizurkilgo Udalera idazkia bidalita baita bulegoetara jo ere, hala nahi baduzu, inprimakian jasotako datuen helburuari, tratamenduari eta erantzukizunari buruzko argibide zabalagoak eskatzera.

**AVISO**

**La presentación de esta comunicación previa le habilita para iniciar la actividad** a implantar bajo la exclusiva responsabilidad de las personas titulares de la actividad y del personal técnico que haya emitido la certificación, sin perjuicio de que para iniciar las actividades se deba disponer de los títulos administrativos habilitantes o de controles previos que sean preceptivos de acuerdo con la normativa sectorial aplicable.

Sin perjuicio de lo previsto en el párrafo anterior y del régimen de inspección y control municipal, una vez comprobada la documentación técnica por los servicios técnicos municipales, el Ayuntamiento podrá imponer medidas complementarias para el adecuado ejercicio de la actividad.

La comprobación por parte de este Ayuntamiento de la inexactitud o falsedad de cualquier dato, manifestación o documento, de carácter esencial, o del incumplimiento de los requisitos determinados en la legislación vigente podrá conllevar, previa tramitación del oportuno expediente, la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad desde el momento en el que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiere lugar.

**Protección de datos**

Le informamos que, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, los datos de carácter personal facilitados en este impreso se incluirán en ficheros de titularidad del Ayuntamiento de Zizurkil y se utilizarán para realizar las tareas propias de la gestión municipal así como para dar respuesta a su solicitud.

Puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito al Ayuntamiento de Zizurkil, dónde también podrá, si lo desea, dirigirse para ampliar la información sobre la finalidad, tratamiento y responsabilidad de los datos recogidos en este impreso.



ZIZURKILGO UDALA

JARDUERA SAILKATUAREN AURRETIKO KOMUNIKAZIOA

COMUNICACION PREVIA DE ACTIVIDAD CLASIFICADA

**Sustatzailea:/Promotor-a:**

Izen-abizenak edo sozietatearen izena/Nombre y apellidos o razón social		NAN-AIZ-IFK/DNI-NIE-CIF
Helbidea/Domincilio		PK/CP
Udalerrria/Municipio	Tel./Fax.	E-mail

**Ordezkarria:/ Representante:**

Izen-abizenak/Nombre y apellidos		NAN-AIZ/DNI-NIE
Helbidea/Domincilio		PK/CP
Udalerrria/Municipio	Tel./Fax.	E-mail

**Lokalaren datuak:/Datos del local:**

Kalea/Calle	Zk./Nº	Oina/Piso	Lokala/Local	Azalera/Superficie
OHZ Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren ordainagiriaren zk.finkoa/Nº fijo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, IBI				

**Jardueraren datuak:/ Datos de la actividad:**

Egingo den jarduera mota (Jarduera sailkatuaren aurretiko komunikazioaren zerrendarekin bat egorri behar du. Ikus udal web gunea) Tipo de actividad a desarrollar (debe corresponder con el listado de Comunicación previa de actividad clasificada. Ver web municipal)		
Markatu eskabidearen gaia/ Marque el objeto de la solicitud:		
<input type="checkbox"/> Berria jartzea Nueva implantación	<input type="checkbox"/> Eraberritzea Reforma	<input type="checkbox"/> Dagoen jarduera legezatztea Legalización actividad existente

**Goian aipatutako jardueraren sustatzaileak Zizurkilgo Udalaren aurrean agertu eta honakoa dio:**

**1- Aditzera ematen dut goiburuan aipatutako jarduera egiten hasiko dela,** (ondoko lege-arauetan xedatzen denarekin bat: 2009ko azaroaren 23ko Zerbitzu-jardueretara libreki sartzeari eta haietan aritzeari buruzko 17/2009 Legeko 7.1 artikulua eta apirilaren 23ko 7/2012 Legea, Euskal Herriko Ingurugiroa babesteko otsailaren 27ko 3/98 Legea aldatzen duena).

**La persona promotora de la actividad de referencia comparece ante el Ayuntamiento de Zizurkil y dice:**

**1.- Pongo en conocimiento que se va a iniciar el ejercicio de la actividad especificada en el encabezamiento** (de conformidad con lo dispuesto en el art. 7.1 de la Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, y en la Ley 7/2012 de 23 de abril que modifica la Ley 3/98 de 27 de febrero de Protección de Medio Ambiente del País Vasco).



## ZIZURKILGO UDALA

**2.- Aditzera ematen dute, nire erantzukizunarenpean,** 1992ko azaroaren 26ko Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen 30/1992 Legeko 71. bis artikuluan ezarritakoarekin bat- eta zerbitzu-jardueretara libreki sartzeari eta haietan aritzeari buruzko Legea egokitzeko hainbat lege aldatu dituen 2005eko abenduaren 22ko 25/2005 Legeak 30/1992 Legean sartutako aldaketak aintzat hartuta-, jarduerak betetzen dituela hartan aritzeko eskubidea edo ahalmena aitordakion indarrean dauden arauak ezartzen dituzten betekizunak. Bestalde, hori egiaztatzeko eskabide honetan aipatutako dokumentu guztiak aurkezten ditut eta hitz ematen dut aitortutako eskubide edo ahalmenak indarrean dirauen bitartean beteko ditudala lehen aipatutako betekizunak, hala ere galarazi gabe Udalak egiaztatu, kontrolatu eta ikuskatzeko dituen ahalmenak.

**3.- Aurretiko komunikazioa egiten dela** lokala egokitu edo berritzeko **lanak egin eta gero,** emandako lizentziaren edota egindako komunikazioaren arabera.

**4.- EZ da** lokala egokitu edo berritzeko **lanik egin.**

**2.- Que declaro bajo mi responsabilidad,** de conformidad con lo dispuesto en el art.71 bis de la ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Común, modificada por la Ley 25/2005, de 22 de diciembre, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, que la actividad cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente para acceder al reconocimiento de un derecho o facultad para su ejercicio, así como que aporoto toda la documentación que se relaciona en esta instancia que así lo acredita y que me comprometo a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente a dicho reconocimiento, sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección que tiene atribuidas ese Ayuntamiento.

**3.- Que se realiza la comunicación previa tras haberse ejecutado la obras** de adaptación o reforma del local, conforme a la licencia otorgada o comunicación efectuada.

**4.- Que NO** ha sido necesario ejecutar obras de adaptación o de reforma de local.

Data/Fecha

.....  
Sinadura/Firma  
.....

### Erantsi behar diren agiriak

**Dokumentazioaren ale bat paperean eta beste bat euskarri digitalean aurkeztu beharko dituzu.**

**Agiriak aurkezteko inprimaki honetan zehazten den ordenaren letra eta zenbakia zehaztu beharko dira agiri bakoitzean:**

- Teknikari gaituak emandako **ziurtagiria** aurkeztu behar da, egiaztatzeko jarduerak edota instalazioak bat datozela aurkeztutako eraikitze-proiektuarekin eta dokumentazio teknikoarekin, eta ondo betetzen dutela indarrean dagoen araudi aplikagarri guztia.

- Proiektuaren idazlearen prestakuntza teknikoa edo gaikuntza profesionala **egiaztatzea**, baldin eta proiektua dagokion Elkargo profesionalak bisatu ez badago.

### Documentos que hay que adjuntar

**Deberá presentar un ejemplar de la documentación en papel y otro en formato digital.**

**Los documentos a aportar se presentarán detallando, en cada uno de ellos, la letra y el número de orden recogido en este impreso:**

**A** - **Certificación** expedida por persona técnica competente que acredite que la actividad y/o las instalaciones se adecuan al proyecto constructivo y a la documentación técnica presentada y que se cumple toda la normativa en vigor aplicable.

**B** - **Acreditar** la cualificación técnica o habilitación profesional del redactor del Proyecto, en caso de que el proyecto no venga visado por el Colegio profesional



## ZIZURKILGO UDALA

- Memoria teknikoa, gaikuntza eta eskumena dituen profesional batek egina.

### Ingurumen Memoria:

**Jarduerari buruzko memoria deskriptiboa eta ingurumen alderdiak ere aintzat hartzen dituena; jarduera garatzeko neurriak ere bilduko ditu. Hona edukiotako batzuk:**

Lokalaren deskribapena: eremuak (erabilgarriak eta eraikiak), guztizkoak eta zatizkoak erabileren arabera, sarbideak, lokalaren kokapena eraikinaren barruan eta eraikinarekiko komunikabideak.

Fatxadaren edo fatxaden koloretako argazkia/k.

Jardueraren deskribapena (helburua eta garapenaren edo ekoizpenaren berezko teknikak, makinak, erregaiak, higiene instalazioak...) eta jarduera horrek ingurumenean, pertsonengan edo haien ondasunetan eragin ditzakeen kalteak gutxitzeko ezarri diren neurriak azalduz.

Jarduerak funtzionatzeko behar dituen makinaren deskripzio eta ezaugarri teknikoak, eta lokala aireberritu edo girotzeko instalaziorik jartzekotan, halako ezaugarriak.

Lokalaren edo jardueraren aurrekariak; deskribatzea edo azaltzea ea BERRIA, BERRIKUNTZA edo LEGEZTATZEA den, berria ez izatekotan..

Aplikatu beharreko araudia betetzen dela justifikatzea: udal araudia, irisgarritasuna, Suteen aurkako Babesa, sanitare araudiak eta abar.

Berariazko erregelamenduen mende dauden instalazioen kasuan (instalazio elektrikoa, termikoa, gasarena eta abar) haietako bakoitzari dagokion baimena eta kasu bakoitzean industria segurtasunari buruzko araudiek xedatzen duten zerbitzua abian jartzearen agiria aurkeztea.

### Planoak:

Jardueraren kokapena (gutxieneko eskala 1:5000)

Kokalekua: Lokalaren edo eraikinaren kokapen zehatza adieraziz eta finakaren gainerako elementuekiko erlazioa islatuz (eskala gutxienez 1: 500)

Oin kotatuak: lokala osatzen duten maila guztien gaurko egoera islatzen dituzten planoak, honako hauek zehaztuz:

- Lokala osatzen duten gelen banaketa eta erabilerak, kotak eta eremuak ere azalduta (eskala 1/50 edo antzekoa) irisgarritasun arauak betetzearen justifikazioa barne.

correspondiente.

**C** - Memoria Técnica redactada por profesional habilitado y competente.

### **C1** Memoria Ambiental:

**Memoria descriptiva y ambiental de la actividad y de las medidas implantadas para su desarrollo, incluyendo:**

**1.1** Descripción del local: superficies (útiles y construidas) totales y parciales, según usos, así como accesos y posición del local dentro del edificio y su comunicación con él.

**1.2** Fotografía/s en color de la/s fachada/s.

**1.3** Descripción de la Actividad, (su objeto y características técnicas propias de su desarrollo o proceso productivo, maquinaria, combustibles, instalaciones higiénicas...) y de las medidas implantadas para minimizar el posible impacto de la actividad en el medio ambiente, las personas o sus bienes.

**1.4** Descripción y características técnicas de la maquinaria necesaria para el funcionamiento de la actividad y, en su caso, de las instalaciones previstas para su ventilación y/o climatización del local.

**1.5** Antecedentes del local o actividad, describiendo y especificando si es NUEVA, REFORMA, LEGALIZACIÓN de una actividad ya existente.

**1.6** Justificación del cumplimiento normativa de aplicación: municipal, Accesibilidad, Protección contra Incendios, normas sanitarias etc.

**1.7** Aportación de las correspondientes autorizaciones y puestas en servicio que se contemplan en las diferentes normativas de seguridad industrial para aquellas instalaciones sometidas a reglamentos específicos (instalación eléctrica, instalación térmica, instalación de gas, etc.).

### **C 2** Planos:

**2.1** Situación de la actividad (escala min. 1:5000).

**2.2** Emplazamiento en el que se señale la ubicación exacta del local o edificio y lo relacione con el resto de la finca (escala min. 1:500)

**2.3** Plantas Acotadas: planos del estado actual de todos los niveles que conforman el local, indicando:

- Distribución y usos con cotas y superficies de las distintas dependencias que componen el local (e. 1/50 o similar) así como justificación de cumplimiento de las



## ZIZURKILGO UDALA

- Instalazioak aireztatzea, girotzea, makineria, Suteen aurkako Babesa, saneamendua, iturgintza, elektrizitatea (eskala 1/50 edo antzekoa, irakurgarria).

Sekzio Kotatuak (eskala 1/50 edo antzekoa)

- Guneen eta erabileren altuerak, hodeiak, instalazioak, makinariak eta abar erakusten ditu(zt)en sekzioa(k) (luzetara eta zeharretara).

- Bere sarbideak eta sestra-kotek trazatutako sekzioa.

Faxada/k oraingo egoeran (eskala 1/50 edo antzekoan)  
Jarduerarako beharrezkoak diren beste xehetasunezko plano batzuk.

normas de accesibilidad.

-Instalaciones: ventilación, climatización, maquinaria, protección de incendios, saneamiento, fontanería, electricidad... (escala 1/50 o similar legible).

**2.4** Secciones Acotadas (e. 1/50 o similar)

-Sección/es indicando alturas de los espacios y usos, conductos, instalaciones, maquinarias... (longitudinal y transversal)

- Sección trazada por su acceso y cotas de rasante.

**2.5** Fachada/s en estado actual (a escala 1/50 o similar)

**2.6** Otros planos de detalle precisos para la actividad.