



ZIZURKILGO UDALA

LEHEN ERABILERA KO LIZENTZIA ESKABIDEA
SOLICITUD DE LICENCIA DE PRIMERA UTILIZACIÓN

Eskatzailea/Solicitante:

Izen-abizenak/Nombre y apellidos		NAN-DNI/IFK-CIF
Helbidea/Domicilio	PK/CP	Tel.

Honako hau ordezkutzen duela (obra edo finKaren jabea);/ En representación de (propiedad de la finca o de la obra):

Izen-abizenak /Nombre y apellidos		NAN-DNI/IFK-CIF
Helbidea/Domicilio	PK/CP	Tel.

Obrari buruzko datuak:/Datos de la obra:

Kokalekua/ Emplazamiento	Obra-lizentzia emandako data/Fecha de concesión de licencia
--------------------------	---

Erantsi behar diren agiriak

- Obra behin betiko nola geratu den adierazten duten planoak, baimena jaso ondoren aldaketaren bat izango balitz, horien berri eman beharko da espedientearen zehaz-mehatz jasorik gera daitezzen.
- Obra zuzendariaren ziurtagiria, obrak onetsitako proiektuaren eta ezarritako baldintza berezien arabera egin direla egiaztatzen duena.
- Eraikuntza, Instalazio eta Obren Gaineko Zerga behin-betiko kitatzeko, obraren eta egindako instalazioen benetako kostua egiaztatzen duen ziurtagiria, dagokion elkargoak onetsita.
- Ondasun Higiezinaren gaineko Zergan alta eskatzeko eskabidearen kopia.
- Eraikinaren fatxaden argazkiak.
- Obra Berriztatutzeko idazkien kopia.
- Hiribiltzaieko planoak, gutxienez 1/500 eskalakoak paperean eta euskarri informatikoan, honako hauek biltzen dituztenak:
 - lursailaren behin-betiko egoera, behin-betiko eraikuntzak eta topografia azaltzen dituenak.
 - Zerbitzu-sareen trazatua eta azpiegituren lotuneak beraien ezaugarri eta guzti.
 - Ur eta estolda-sareen eta lotuneen trazatua, beraien ezaugarri eta guzti.

Documentos que hay que adjuntar

- Planos de la situación en que ha quedado definitivamente la obra (si, debidamente autorizada, se hubiera producido alguna reforma), refundiéndose en los mismos las variaciones que hubieran tenido lugar, al objeto de que haya constancia exacta en el expediente.
- Certificado de la persona directora de las obras, acreditando que las mismas se han ejecutado de conformidad con el proyecto aprobado y con las condiciones especialmente impuestas.
- Para la liquidación definitiva del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, certificado acreditativo del coste real de las mismas e instalaciones realizadas, visado por el colegio oficial correspondiente.
- Copia de la solicitud de alta en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles.
- Fotografías de las fachadas de la construcción
- Copia de la escritura de declaración de Obra Nueva
- Plano(s) de urbanización a escala mínima 1/500 en papel y en soporte informático, que incluyan:
 - Estado definitivo de la parcela, reflejando las construcciones y la topografía definitivas.
 - Trazado de redes de servicio y acometidas de infraestructuras y descripción de sus características.
 - Trazado de redes y de acometidas de agua y saneamiento, y descripción de sus características.

Zizurkil.....
(eguna/fecha)

Eskatzailea/EI/la solicitante:

.....
(sinadura/firma)